FitchRatings

RATING ACTION COMMENTARY

Fitch Aumenta Calificación Nacional de Banco INV a 'BB+(gtm)'; Revisa Perspectiva a Estable

Central America Guatemala Fri 12 May, 2023 - 5:57 PM ET

Fitch Ratings - San Jose - 12 May 2023: Fitch Ratings aumentó la calificación nacional de largo plazo de Banco INV, S.A. (INV) a 'BB+(gtm)' desde 'BB(gtm)', y afirmó la de corto plazo en 'B(gtm)'. La Perspectiva de la calificación de largo plazo se revisó a Estable desde Positiva.

El aumento en la calificación nacional de largo plazo deriva de la mejora del desempeño financiero de INV, que se refleja en una rentabilidad operativa creciente, con una capitalización apropiada para la expansión del negocio, así como una calidad de activos bajo control, lo cual Fitch considera que se mantendrá en el futuro previsible.

FACTORES CLAVE DE CALIFICACIÓN

Perfil de Negocio Modesto: INV es un participante pequeño en Guatemala. La generación de ingreso operativo total (promedio de cuatro años: USD4 millones) es la más baja entre sus pares locales calificados por Fitch. Asimismo, su franquicia es modesta, con participaciones de mercado de aproximadamente 0.2% para préstamos y depósitos a diciembre de 2022. Su modelo de negocios se enfoca en el sector empresarial, caracterizado por un apetito de riesgo moderado. La evaluación del perfil de negocio del banco también considera la opinión de Fitch de una concentración en la gestión mayor a sus pares y la exposición elevada a partes relacionadas.

Calidad de Activos Buena y Concentración Alta: En opinión de Fitch, la calidad de activos de INV es buena, y en conformidad con su enfoque de mercado. A diciembre de 2022, el indicador de mora mayor a 90 días retornó a niveles previos al 2021, ubicándose en 0.6%, menor al promedio del sistema (1.3%). El banco mantiene una cobertura de reservas para créditos deteriorados elevada de 317% (sistema: 263%). Fitch considera que, aunque la morosidad y la cobertura son favorables, la calidad de activos permanece sensible al deterioro de alguno de sus 20 deudores mayores, va que estos representaron cerca de 54% del portafolio de préstamos y 1.9

Rentabilidad Consistente: La rentabilidad operativa de INV continúa con una tendencia creciente. A diciembre de 2022, la utilidad operativa a los activos ponderados por riesgo (APR) fue 2.3% (diciembre 2021: 2.2%), favorecida por un margen de interés neto creciente, una eficiencia operativa bajo control y unos gastos por provisiones crediticias relativamente bajos.

Capitalización Adecuada: El indicador capital base según Fitch a APR continúa con su tendencia creciente ya que a diciembre de 2022 fue de 23.2% (diciembre 2021: 22.6%), superior al promedio del sistema (12.7%), y favorecida por su generación interna de capital, que le permite enfrentar la expansión moderada del negocio.

Fondeo Concentrado: La concentración en sus 20 mayores depositantes, que incorpora partes relacionadas, permanece alta con aproximadamente 44% a diciembre de 2022. Al excluir dichos relacionados, la concentración se reduce a 33%. El indicador clave de préstamos a depósitos permaneció relativamente estable durante 2022, al ubicarse en 58.7% (2021: 58.4%), derivado del crecimiento más dinámico de la base depositaria comparado con la cartera de préstamos. La liquidez de INV se considera razonable, con efectivo y equivalentes que representaron aproximadamente 16% de los activos totales y 19% de los depósitos.

SENSIBILIDAD DE CALIFICACIÓN

Factores que podrían, individual o colectivamente, conducir a una acción de calificación negativa/baja:

--la calificación bajaría ante un debilitamiento consistente en la calidad de cartera que resulte en un indicador de utilidad operativa a APR consistentemente inferior a 1.5%, y que presione sostenidamente su indicador de capital base según Fitch por debajo de 12%;

Factores que podrían, individual o colectivamente, conducir a una acción de calificación positiva/alza:

- --las calificaciones podrían subir si su perfil de negocios se fortalece, manteniendo un perfil financiero sólido. Específicamente, una generación consistentemente mayor de ingreso operativo total, mientras conserva una calidad de crédito estable y una capitalización robusta;
- --una reducción significativa de sus concentraciones en cartera crediticia y depósitos, podría ser positiva para las calificaciones.

La(s) calificación(es) mencionada(s) fue(ron) requerida(s) y se asignó(aron) o se le(s) dio seguimiento por solicitud del(los) emisor(es), entidad(es) u operadora(s) calificado(s) o de un tercero relacionado. Cualquier excepción se indicará.

Resumen de Ajustes a los Estados Financieros

Gastos pagados por anticipado y otros cargos diferidos fueron reclasificados como otros intangibles y se dedujeron del patrimonio total para obtener el capital base según Fitch, dado que la agencia considera que tienen una capacidad baja para absorber pérdidas.

CDITEDIOC ADLICADOC EN ECCALA NACIONIAL

REFERENCIAS PARA FUENTES DE INFORMACIÓN RELEVANTES CITADAS EN FACTORES CLAVE DE CALIFICACIÓN

Las fuentes principales de información utilizadas en el análisis se describen en los criterios aplicados.

RATING ACTIONS

ENTITY / DEBT \$	RATING \$			PRIOR \$
Banco INV, S.A.	ENac LP	BB+(gtm) Rating Outlook Stable	Alza	BB(gtm) Rating Outlook Positive
	ENac CP	B(gtm) Afirmada		B(gtm)

VIEW ADDITIONAL RATING DETAILS

FITCH RATINGS ANALYSTS

Rodrigo Contreras, CFA

Director

Analista Líder

+506 4104 7038

rodrigo.contreras@fitchratings.com

Fitch Costa Rica Calificadora de Riesgo S.A.

Escazú Village, Torre Corporativa II, WeWork, piso 2, San Jose

Nadia Calvo

Associate Director

Analista Secundario

+503 2516 6611

nadia.calvo@fitchratings.com

Santiago Gallo

Senior Director

Presidente del Comité de Calificación

+56 2 3321 2924

santiago.gallo@fitchratings.com

MEDIA CONTACTS

Elizabeth Fogerty

Información adicional disponible en www.fitchratings.com/site/centralamerica.

PARTICIPATION STATUS

The rated entity (and/or its agents) or, in the case of structured finance, one or more of the transaction parties participated in the rating process except that the following issuer(s), if any, did not participate in the rating process, or provide additional information, beyond the issuer's available public disclosure.

APPLICABLE CRITERIA

National Scale Rating Criteria (pub. 22 Dec 2020)

Metodología de Calificaciones en Escala Nacional (pub. 22 Dec 2020)

Metodología de Calificación de Bancos (pub. 28 Mar 2022)

Bank Rating Criteria (pub. 07 Sep 2022) (including rating assumption sensitivity)

ADDITIONAL DISCLOSURES

Solicitation Status

Endorsement Policy

ENDORSEMENT STATUS

Banco INV, S.A.

DISCLAIMER & COPYRIGHT

Todas las calificaciones crediticias de Fitch Ratings (Fitch) están sujetas a ciertas limitaciones y estipulaciones. Por favor, lea estas limitaciones y estipulaciones en el siguiente enlace:

https://www.fitchratings.com/understandingcreditratings. Además, las definiciones de calificación de Fitch para cada escala de calificación y categorías de calificación, incluidas las definiciones relacionadas con incumplimiento, están disponibles en www.fitchratings.com bajo el apartado de Definiciones de Calificación. ESMA y FCA están obligadas a publicar las tasas de incumplimiento históricas en un archivo central de acuerdo al Artículo 11(2) de la Regulación (EC) No. 1060/2009 del Parlamento Europeo y del Consejo del 16 de septiembre de 2009 y la Regulación de las Agencias de Calificación Crediticia (Enmienda, etc.) (Salida de la UE) de 2019, respectivamente.

Las calificaciones públicas, criterios y metodologías están disponibles en este sitio en todo momento. El código de conducta, las políticas sobre confidencialidad, conflictos de interés, barreras para la información para con sus afiliadas, cumplimiento, y demás políticas y procedimientos de Fitch están también disponibles en la sección de Código de Conducta de este sitio. Los intereses relevantes de los directores y accionistas están disponibles en https://www.fitchratings.com/site/regulatory. Fitch puede haber proporcionado otro servicio admisible o complementario a la entidad calificada o a terceros relacionados. Los detalles del(los) servicio(s) admisible(s) de calificación o del(los) servicio(s) complementario(s) para el(los) cual(es) el analista líder tenga sede en una compañía de Fitch Ratings registrada ante ESMA o FCA (o una sucursal de dicha compañía) se pueden encontrar

información factual sobre la que se basa de acuerdo con sus metodologías de calificación, y obtiene verificación razonable de dicha información de fuentes independientes, en la medida de que dichas fuentes se encuentren disponibles para una emisión dada o en una determinada jurisdicción. La forma en que Fitch lleve a cabo la investigación factual y el alcance de la verificación por parte de terceros que se obtenga variará dependiendo de la naturaleza de la emisión calificada y el emisor, los requisitos y prácticas en la jurisdicción en que se ofrece y coloca la emisión y/o donde el emisor se encuentra, la disponibilidad y la naturaleza de la información pública relevante, el acceso a representantes de la administración del emisor y sus asesores, la disponibilidad de verificaciones preexistentes de terceros tales como los informes de auditoría, cartas de procedimientos acordadas, evaluaciones, informes actuariales, informes técnicos, dictámenes legales y otros informes proporcionados por terceros, la disponibilidad de fuentes de verificación independiente y competentes de terceros con respecto a la emisión en particular o en la jurisdicción del emisor, y una variedad de otros factores. Los usuarios de calificaciones e informes de Fitch deben entender que ni una investigación mayor de hechos ni la verificación por terceros puede asegurar que toda la información en la que Fitch se basa en relación con una calificación o un informe será exacta y completa. En última instancia, el emisor y sus asesores son responsables de la exactitud de la información que proporcionan a Fitch y al mercado en los documentos de oferta y otros informes. Al emitir sus calificaciones y sus informes, Fitch debe confiar en la labor de los expertos, incluyendo los auditores independientes con respecto a los estados financieros y abogados con respecto a los aspectos legales y fiscales. Además, las calificaciones y las proyecciones de información financiera y de otro tipo son intrínsecamente una visión hacia el futuro e incorporan las hipótesis y predicciones sobre acontecimientos futuros que por su naturaleza no se pueden comprobar como hechos. Como resultado, a pesar de la comprobación de los hechos actuales, las calificaciones y proyecciones pueden verse afectadas por eventos futuros o condiciones que no se previeron en el momento en que se emitió o afirmo una calificación o una provección.

La información contenida en este informe se proporciona "tal cual" sin ninguna representación o garantía de ningún tipo, y Fitch no representa o garantiza que el informe o cualquiera de sus contenidos cumplirán alguno de los requerimientos de un destinatario del informe. Una calificación de Fitch es una opinión en cuanto a la calidad crediticia de una emisión. Esta opinión y los informes realizados por Fitch se basan en criterios establecidos y metodologías que Fitch evalúa y actualiza en forma continua. Por lo tanto, las calificaciones y los informes son un producto de trabajo colectivo de Fitch y ningún individuo, o grupo de individuos, es únicamente responsable por una calificación o un informe. La calificación no incorpora el riesgo de pérdida debido a los riesgos que no sean relacionados a riesgo de crédito, a menos que dichos riesgos sean mencionados específicamente. Fitch no está comprometido en la oferta o venta de ningún título. Todos los informes de Fitch son de autoría compartida. Los individuos identificados en un informe de Fitch estuvieron involucrados en, pero no son individualmente responsables por, las opiniones vertidas en él. Los individuos son nombrados solo con el propósito de ser contactos. Un informe con una calificación de Fitch no es un prospecto de emisión ni un substituto de la información elaborada, verificada y presentada a los inversores por el emisor y sus agentes en relación con la venta de los títulos. Las calificaciones pueden ser modificadas o retiradas en cualquier momento por cualquier razón a sola discreción de Fitch. Fitch no proporciona asesoramiento de inversión de cualquier tipo. Las calificaciones no son una recomendación para comprar, vender o mantener cualquier título. Las calificaciones no hacen ningún comentario sobre la adecuación del precio de mercado, la conveniencia de cualquier título para un inversor particular, o la naturaleza impositiva o fiscal de los pagos efectuados en relación a los títulos. Fitch recibe honorarios nor narte de los emisores, aseguradores, garantes, otros agentes y

otras monedas aplicables). La asignación, publicación o diseminación de una calificación de Fitch no constituye el consentimiento de Fitch a usar su nombre como un experto en conexión con cualquier declaración de registro presentada bajo las leyes de mercado de Estados Unidos, el "Financial Services and Markets Act of 2000" de Gran Bretaña, o las leyes de títulos y valores de cualquier jurisdicción en particular. Debido a la relativa eficiencia de la publicación y distribución electrónica, los informes de Fitch pueden estar disponibles hasta tres días antes para los suscriptores electrónicos que para otros suscriptores de imprenta.

Fitch Ratings, Inc. está registrada en la Comisión de Bolsa y Valores de Estados Unidos (en inglés, U.S. Securities and Exchange Commission) como una Organización de Calificación Estadística Reconocida a Nivel Nacional ("NRSRO"; Nationally Recognized Statistical Rating Organization). Aunque ciertas subsidiarias de calificación crediticia de la NRSRO están enlistadas en el Ítem 3 del documento "Form NRSRO" y, como tales, están autorizadas para emitir calificaciones crediticias en nombre de la NRSRO (ver

https://www.fitchratings.com/site/regulatory), otras subsidiarias no están enlistadas en el documento "Form NRSRO" (las "no NRSRO") y, por tanto, las calificaciones crediticias emitidas por estas subsidiarias no son emitidas en nombre de la NRSRO. Sin embargo, personal de las subsidiarias no NRSRO puede participar en la determinación de calificaciones crediticias emitidas por, o en nombre de, la NRSRO.

Solamente para Australia, Nueva Zelanda, Taiwán y Corea del Norte: Fitch Australia Pty Ltd tiene una licencia australiana de servicios financieros (licencia no. 337123) que le autoriza a proveer calificaciones crediticias solamente a "clientes mayoristas". La información de calificaciones crediticias publicada por Fitch no tiene el fin de ser utilizada por personas que sean "clientes minoristas" según la definición de la "Corporations Act 2001". Derechos de autor © 2023 por Fitch Ratings, Inc. y Fitch Ratings, Ltd. y sus subsidiarias. 33 Whitehall Street, New York, NY 10004. Teléfono: 1-800-753-4824, (212) 908-0500. Fax: (212) 480-4435. La reproducción o distribución total o parcial está prohibida, salvo con permiso. Todos los derechos reservados.

READ LESS

SOLICITATION STATUS

The ratings above were solicited and assigned or maintained at the request of the rated entity/issuer or a related third party. Any exceptions follow below.

ENDORSEMENT POLICY

Las calificaciones crediticias internacionales producidas fuera de la Unión Europea (EU; European Union) o del Reino Unido (UK; United Kingdom), según aplique, son endosadas para su uso por los emisores reguladosdentro de EU o UK respectivamente. Para fines regulatorios, en cumplimiento con los términos de la regulación para agencias de calificación crediticia (CRA; Credit Rating Agencies) de EU o la Regulaciónde 2019 de las Agencias de Calificación Crediticia de UK (enmienda, etc.) (salió de EU), según sea el caso. El enfoque de Fitch sobre el endoso en EU y UK se encuentra en el apartado EU Regulatory Disclosures dentro del sitio web de Fitch. El estado respecto a la política de endoso regulatorio de todas las calificaciones internacionales se proporciona dentro de la página de resumen de la entidad para cada entidad calificada y en las páginas de detalle de la transacción para todas las transacciones de finanzas estructuradas en el sitio web de Fitch. Esta información se actualiza diariamente.

Banks Latin America Central America Guatemala